

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

za razdoblje od 19. srpnja 2020. do 18. listopada 2020. godine.

Dužnik:
BELVEDERE d.d. u stečaju
20 000 Dubrovnik, Frana Supila 28
OIB 43709213075

Nadležni trgovački sud:
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Poslovni broj spisa: 7 St-19/2019
Stečajni sudac: Diana Butigan Granić

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U predmetu po tužbi stečajnog dužnika protiv INA Industrija nafte d.d. radi utvrđenja i povrata sredstava u visini od preko 24 milijuna kuna u stečajnu masu (TS u Zagrebu, P-1075/2017), od strane odvjetničkog društva Travaš i partneri iz Zagreba sastavljen je prijedlog za dopuštenje revizije (14. runa 2020. godine), te je ujedno podnijeta i ustavna tužba (15. rujna 2020. godine), a sve zbog (nakon što je prvostupanjska presuda donijeta u korist stečajnog dužnika), negativnog stava po stečajnog dužnika od strane drugostupanjskog suda.

Nakon što je stečajni upravitelj je opunomoćio odvjetničko društvo Vedriš i partneri iz Zagreba na podnošenje žalbe u postupku pred Državnom geodetskom upravom, Područnim uredom za katastar Dubrovnik (Klasa: UP/I-932-07/20-02/213 (parcelacija određenih katastarskih čestica putem odgovarajućeg elaborata), s obzirom da dužnik kao posjednik nije imao mogućnost očitovanja na provedene promjene na zemljištu, spomenuto odvjetničko društvo je dana 25. rujna 2020. godine Državnoj geodetskoj upravi, Područnom uredu za katastar Dubrovnik dostavilo sastavljeno očitovanje (uz naknadu od 3.771,42 kn), temeljem Zaključka navedene uprave.

I nadalje se poduzimaju radnje od važnosti za izradu konačnog prijedloga stečajnog plana odnosno nastavlja se razrada Poslovnog plana profitabilnog poslovanja radi njegove ugradnje u stečajni plan a temeljem daljnjeg razvoja Investicijskog projekta (u neposrednoj blizini Memorijalnog centra Nikola Tesla u gradu Gospiću) sinergijski povezanog s već uhodanim projektima na području Plitvičkih jezera (za kojeg se uz podršku predstavnika grada Gospića radi na ishođenju lokacijske dozvole), s tendencijom prostornog širenja za daljnju značajnu površinu zemljišta, a radi zaokruživanja konačne površine kompleksa čija se izgradnja planira.

Podmirivane su dospjele obveze stečajne mase između ostalog zasnovane i radnjama prijašnjih stečajnih upravitelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina koja ulazi u stečajnu masu Dužnika:

(u kunama)

OPIS	Stanje na dan 18.07.2020.
Financijska sredstva na računima financijskih institucija (banaka):	
- Sberbank d.d. Zagreb, redovni kunski transakcijski račun	333.401,50
- Sberbank d.d. Zagreb, devizni račun (deponirano 8.099.354,34 Eur)	*60.259.193,00
UKUPNA raspoloživa IMOVINA	60.592.546,06

* kurs 7,44 kn za 1 Eur

Novčani tijek putem transakcijskog računa (razdoblje 09.03.2018. - 18.10.2020.)

Opis	Iznos u kn
Početno stanje na dan 09.03.2018.	2.130.245,93
Bankovna pasivna kamata	+ 1.055,18
Bankovna naknada za platni promet	-2.125,40
Knjigovodstvene usluge	-104.250,00
Zaštitarke usluge do prodaje nekretnina	-17.170,00
Naknada depozitarnoj (dionice) instituciji, SKDD Zagreb	-25.242,18
Financijska agencija (naknada za javnu objavu GFI za 2017. i 2018. g.)	-460,00
Sudske pristojbe na P-552/2017 (Hoteli Maestral d.d. Dubrovnik): 1.506,00 kn, P-1075/2017 (INA –Industrija nafte d.d. Zagreb): 7.600,00 kn, TS Dubrovnik P-131/2019, 1077,00 kn	-10,183,00
Odvjetničke usluge (Fran Olujić iz Zagreba, Saša Čačić iz Vinkovaca, Travaš i partneri, Vukmir i partneri i Vedriš i partneri iz Zagreba)	-1.475.358,06
Namirenje tražbina radnika (ukupan trošak plaća na teret stečajne mase)	-163.130,21
Poštanski troškovi	-29,20
Raspoloživa kunska sredstva 18.10.2020. (plus oročenih 8.099.354,34 Eur)	333.401,50

III. RADNJE KOJE ĆE SE PROVODITI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će s članovima Radne grupe, osnovane radi savjetodavne funkcije i suradnje pri izradi stečajnog plana, nastaviti s aktivnostima sukladno odlukama Skupštine vjerovnika.

U Rijeci, 20. listopada 2020. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković